

Poznań, 30 lipca 2020 r.

Pan Bartosz Bartkowiak

Opinia projektu PBO 2021 „Atrakcyjne strefy odpoczynku, sportu i rekreacji”.

Odpowiadając na Pana pismo w sprawie zaopiniowania składanego przez Pana projektu w Poznańskim Budżecie Obywatelskim, informuję że projekt w zakresie dotyczącym osiedla Krzesiny-Pokrzywno-Garaszewo opiniuję **pozytywnie**.

Obie wskazane lokalizacje leżą na terenach należących do miasta Poznania. Lokalizacja na terenie Krzesin, leżąca na terenie osiedla ZKZL przy ul. Nowotarskiej dotyczy placu zieleni pomiędzy dwoma szeregami budynków mieszkaniowych. Nasadzenia drzew, montaż ławek oraz montaż urządzeń siłowni zewnętrznej pozwoli wykorzystać ten teren w sposób jaki chcieliby tego mieszkańcy. W chwili obecnej w tym rejonie brak jest ławek, urządzeń służących rekreacji, w pasie zieleni pozostały nieliczne drzewa. Proponowane nasadzenia drzew i montaż ławek pozwolą uzupełnić braki drzew i przywrócić właściwy charakter tego skweru.

W celu przygotowania opinii dotyczącej drugiej lokalizacji na Pokrzywnie (działka nr 3/13, ark.18 obręb Krzesiny) wystąpiliśmy do Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w celu określenia zgodności proponowanej inwestycji z obowiązującym Studium Miasta Poznania oraz opracowywanym planem miejscowym „Pokrzywno Wschód” w Poznaniu (uchwała Rady Miasta Poznania nr XLII/633/VI/2012 z dnia 11.12.2012 r.). Zgodnie z odpowiedzią MPU, projekt mpzp przewiduje powiązanie ul. Strzyżowskiej z planowaną drogą na przedłużeniu ul. Ropczyckiej poprzez działkę 3/13. Proponowany w PBO 2021 projekt powinien uwzględniać możliwość przedłużenia w przyszłości drogi na działce nr 3/13 w kierunku południowym, bez konieczności wkraczania na działki prywatne. Czekający na realizację projekt budowy ulicy Strzyżowskiej poprzez projektowane skrzyżowanie precyzyjnie określa lokalizację i parametry drogi bocznej. Proponowana przez Pana inwestycja leży w wystarczającej odległości od projektowanej ulicy, zostawiając z zapasem odpowiednią przestrzeń na jezdnię i chodniki. MPU wskazuje również, że planowane nasadzenia zieleni wysokiej i niskiej powinny znajdować się w odpowiedniej odległości od urządzeń kanalizacji sanitarnej. Proponowany teren w projekcie PBO zapewnia odpowiednią przestrzeń do realizacji nasadzeń drzew z zachowaniem odpowiednich warunków. Zgodnie z opinią MPU, teren znajduje się na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną,

oznaczonym symbolem MN. Dla terenu MN Studium ustala kierunek przeznaczenia wiodący obejmujący zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w formie: wolno stojącej, bliźniaczej, szeregowej, oraz kierunek przeznaczenia uzupełniający obejmujący: zabudowę usługową towarzyszącą zabudowie mieszkaniowej, zieleń (np.: parki, **skwery**), tereny **sportu i rekreacji**, tereny komunikacji i infrastruktury technicznej.

Podsumowując, proponowany projekt spełnia wszystkie założenia obowiązującego Studium oraz opracowywanego planu mpzp.

Proponowany projekt bardzo dobrze wpisuje się w oczekiwania mieszkańców. Na terenie Pokrzywna wchodzącego w skład osiedla Krzesiny-Pokrzywno-Garaszewo brak jest innych terenów należących do miasta Poznania, na których można by zaplanować tereny sportu i rekreacji. Ze względu na wysokie koszty wykupu gruntów działek prywatnych nie można liczyć na pozyskanie przez Miasto terenów pod tego typu inwestycje.

Na terenie osiedla Pokrzywno brak jest jakichkolwiek parków, skwerów, terenów sportu i rekreacji, placów zabaw, nie ma ani jednego elementu małej architektury typu ławka. Uwagę na to zwracali mieszkańcy w licznych zgłoszeniach do nowego Studium Miasta Poznania.

Poniższa opinia została poprzedzona konsultacjami z mieszkańcami rejonu. Przedstawiony projekt doskonale realizuje cele budżetu obywatelskiego, w szczególności „budowanie zaufania mieszkańców do samorządu lokalnego i jego przedstawicieli”.

**PRZEWODNICZĄCY RADY
OSIEDLA**


Mariusz Szlendak